



לכבוד  
מגישי בקשות להיתר  
בוועדה המקומית קריית טבעון

### הנדון: חובת הכנת דו"ח בטיחות לארגון והכנת מגרשי בניה לתקופת הבניה

בשל יחודה של טבעון מבחינה טופוגרפית, שיפועי המגרשים החדים והעבודות ההנדסיות הנדרשות במגרשי הבניה, נוצרים מצבים רבים בהם מתקיימת סכנה בטיחותית למגרשים הסמוכים והן פגיעה נופית קשה לטבע.

לפיכך נדרשת התייחסות ממוקדת לנושאים אלו באמצעות איש הנדסה ובטיחות להכנת השטח טרם תחילת עבודת בניה. את ההבנות והמסקנות נדרש היועץ להעלות על הכתב כדו"ח בצרוף תוכנית, כך שניתן לבנות על פיה ולבחון את יישומה.

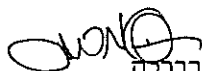
על יועץ הבטיחות ללמוד ולהכיר את השטח עליו הוא מגיש את חוות דעתו, לבקר בו, להשתמש במסמכים כגון: מזידה עדכנית, היתר בניה כפי שהוגש לוועדה ואושר בתנאים, הבנת המגרשים הגובלים וכל מידע אחר אשר יתרום להכנת דו"ח בטיחות לביצוע ואשר יישומו יגביר את בטיחות סביבת העבודה, בטיחות התושבים השכנים העוברים והשבים בסמוך לאתר ועל הסביבה הפיזית הן המפותחת והן השטחים הפתוחים. הדוח יכלול:

1. ניתוח האתר.
  2. ניתוח טופוגרפיה ( שיפועים , הפרשי גובה , צמחיה , מכשולים )
  3. ניתוח סביבה פיזית וגישה למגרש ( הולכי רגל , כלי רכב )
  4. מגרשים שכנים ( מגורים , פתוח )
  5. ניתוח נקודות תורפה בטיחותיות על פי הנ"ל
  6. מתן פתרון לכל נקודת כשל שכזו
  7. התייחסות לשלבי הביצוע ( שלבי הפירה שונים , הניה , מיקום רכבים , העמסה ופריקה וכו
  8. התייחסות לעונות השנה והשפעותיהן על העבודה ( ניקוז מהמגרש ו/או אליו, שריפות )
  9. כל הוראה ו/או התייחסות נוספת הנדרשת על פי הניתוח של מכין חוות הדעת.
- כל סעיף ינותח ע"י מהנדס הבטיחות כולל הגדרת הבעיות הבטיחותיות הנובעות ממנו והפתרון המוצע.
  - הפתרונות יכללו הנחיות לביצוע, חומרים וכו'. יש להגיש דו"ח ספציפי למגרש, תוך דגש על באתר וסביבתו.
  - לדו"ח תצורף תכנית עליה יסומנו באופן ברור המכשולים, הבעיות והפתרונות, הכניסות, השילוט, אזורי התפעול, כיווני הנסיעה, הנחיות מיוחדות נוספות להגנה על הסביבה.
  - בדו"ח תהיה התייחסות מפורטת הנוגעת לשלבי העבודה הצפויים באתר והשלכות הבטיחות מכל שלב.
  - יש לצרף תכנית בטיחות לכל שלב על פי שיקול הדעת של יועץ הבטיחות.

בכל מקרה כל מגרשי הבניה חייבים בגידור היקפי מגדר פח דוגמת "איסכורית" או ש"ע בגובה מינימאלי של 2.0 מ'.

לחלקי הגדר הנמצאים באזורים התחתונים והמיועדים לעצירה של דרדרת, יצורפו פרטי עיגון קונסטרוקטיבי אשר יבטיח את עמידתם בנגיפה הצפויה. הפרטים יתוכננו ויאושרו ע"י ובחתימת קונסטרוקטור.

אין תוכנית ז מחליפה את תוכניות הבטיחות לקבלן כפי שנדרש ע"י משרדי הממשלה הרלוונטיים.

  
בברכה,  
אדרי מריס ראפ  
מהנדס המועצה