

מס'	שאלה	תשובה
1	הוראות כלליות, עמ' 2 מהו אופן הניקוד של ההצעה הכספית?	ההצעות הכספיות ישוקללו ביחס של 30% למול ציון ההתרשמות בראיונות באופן יחסי כך שההצעה הזולה ביותר מקבלת את הציון המקסימלי ושאר ההצעות משוקללות באופן יחסי אליה.
2	תנאים מוקדמים (תנאי סף) עמ' 3 אם נדרשים דווקא שמאים שכירים? האם השותפים בעלי המשרד נחשבים כמועסקים לעניין תנאי סף זה?	שותפים במשרד נכללים במניין השמאים המועסקים במשרד
3	תנאים מוקדמים (תנאי סף) עמ' 4 סעיף 25.3 לא צורך נוסח תצהיר לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998	מצורף בזאת התצהיר- יש לצרפו להצעות המכרז- תצהיר בכתב לעניין הוראות ס' 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
4	מסמך ב', עמ' 7 מה ייבחן לצורך הניקוד במכרז- הצעת מחיר לתיק בודד, או הסך השנתי?	הנתון הקובע הינו הסך השנתי המתקבל מתמחור הסעיפים ומכפלתם בכמויות שבאומדנים המשוערים בטבלה במכרז
5	האם תעריף התשלום ייקבע פר עבודה או ברייטינג?	פר עבודה
6	לעניין סעיף 20, האם הוא כולל העסקת מתמחים?	לא, הכוונה לעובדי משרד שהם שמאים מוסמכים
7	ביקשתי מסוכנת הביטוח שלנו למלא לי את טופס אישור קיום הביטוחים, וזה מה שהיא כתבת לי: בקשי מהם אשור תקני לחתימה. על זה אסור לחתום כבר מ-2019. אודה לקבלת אישור תקף	מצ"ב טופס ביטוחים חדש לחתימת המשתתפים
8		

הערות חשובות:

1. תאריך ההגשה למכרז זה הינו יום ג' 3/1/2023 עד שעה 17:00 בתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל המועצה
2. מצורף בזאת טופס ביטוחים חדש מעודכן- יש להגישו במקום טופס הביטוחים במכרז
3. מצורף בזאת תצהיר לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998, יש לצרפו חתום להצעות המוגשות.
4. ככל וקיים מציע שכבר הגיש הצעתו למכרז זה- ניתן לצרף במעטפה נפרדת את הנספחים החסרים.

מענה לשאלות מציעים במכרז שמאים 23/2022

מכרז פומבי מס' 23/2022 קבלת הצעות למתן שירותי שמאות עבור המועצה והוועדה המקומית לתכנון ובניה קרית טבעון.

3. – תנאים מקדימים (תנאי סף) עמ' 4 - סעיף 25.3
- ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות- תנאי לעסקה עם גוף ציבורי
ציבורי תיקון 11 (תשע"ו – 2016)
תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו –1976

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן : הנני נציג _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר בשם המציע. (סמן X במשבצת המתאימה).

____ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע ;

____ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר הוא נדרש גם לסמן X במשבצת המתאימה להלן :

____ המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

____ המציע פנה למנהל הכללי של משרד העבודה והשירותים החברתיים, בהתאם להחייבותו לפי הוראות פסקת משנה 2 ב 1 א) 2)ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות שנעשתה עמו בעבר וטרם קיבל הנחיות/ופועל לביצוע ההנחיות (מחק את המיותר) ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

אני מצהיר כי ככל שהמציע יזכה במכרז, יעביר המציע העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המציע

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני, במקום _____, מר / גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס, _____, המוכר/ת לי אישית ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על תצהירו/ה לעיל.

חתימה וחותמת עוה"ד

:
הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 מגדירה: "מעסיק"- מעסיק המעסיק 1 יותר מ- 25 עובדים, למעט משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15 א לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט – 1959, חלות עליהם ;

מסמך ה'

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
מועצה מקומית קרית טבעון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל ת.ז.ח.פ. _____ מען _____ כבר בן גוריון 1 , ת.ד 1060 קרית טבעון	שם _____ ת.ז.ח.פ. _____ מען _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : שירותי שמאות ☐ אחר : _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____			
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
אחריות כלפי צד שלישי		ביט _____			1,000,000	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
אחריות מעבידים		ביט _____			6,000,000 20,000,000	309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
אחריות מקצועית			ת. רטרו : _____		4,000,000	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :						
011 שמאות						
038 יועצים/מתכננים						
ביטול/שינוי הפוליסה *						
• שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח :						