



למועצה המקומית קרית טבעון

דרוש/ה

מנהל/ת מחלקת אחזקת מבנים ומתקנים

מכרז חיצוני מספר 42/2025

תואר המשרה: מנהל/ת מחלקת אחזקת מבנים ומתקנים

היקף המשרה: 100% משרה – 42 ש"ש

תנאי העסקה: מח"ר, דרגות: 38-40+

היחידה: תפעול

כפיפות: מנהל אגף תפעול

תיאור התפקיד:

גיבוש, התוויית וביצוע מדיניות הרשות המקומית בתחום שעליו מופקד המנהל. עיקרי התפקיד:

1. הגדרת מטרות, תכנון, ארגון וביצוע של מדיניות, בתחום האחריות של המחלקה.
2. פיקוח ובקרה על ביצוע העבודה השוטפת המחלקה.
3. ניהול צוות העובדים של המחלקה.

אחראי/ת על מתן מענה אחזקה לשימור מצב קיים ורישוי עסקים לכלל מבני ומתקני הרשות לרבות גני ילדים. בנוסף אחראי על הנחיה וחניכה מקצועית של אבות הבית, אחראי/ת לנהל תקציב ולהוביל פרויקטים, להפעיל קבלנים ולנהל צוות עובדים.

עיקרי התפקיד:

- א. אחריות על אחזקת מבנים ותשתיות של מוסדות חינוך, מוסדות המועצה, גני ילדים ומתקנים - מענה לפניות בנושאי תחזוקה, ליקויים ותקלות בטיחותיות במבנים ציבוריים בתחום הרשות המקומית, תוך קביעת סדרי עדיפויות לקדימות הטיפול מידת דחיפות ועל פי הנחיית הממונה (תיקונים שונים בתחומים הבאים: מזגנים, חשמל ותאורה, ריצוף ופיתוח, צביעה וטיח, אינסט', מעליות, ניקיון ופתיחת מרחבים, גילוי וכיבוי אש, גדרות ומעקות, מתקני ספורט שונים) .
- ב. אחזקת בריכת חנה סנש וניהול מנהל המתקן וביצוע בדיקות בטיחות ורישוי שנתיים.
- ג. הכנת תכנית עבודה וניהול תקציב.
- ד. אחראי על התקנת שילוט המתנ"ס ביישוב.
- ה. אחראי על הוצאת רישוי ותקן ישראלי למתקנים שתחת אחריותו.



- ו. הוצאת אישורי תקינות בטיחות שנתיים למגרשי הספורט ומתקני הספורט.
- ז. תיאום פעולות ופיקוח על קבלנים/חברות חוץ, המבצעים עבודות בתחום הרשות ועבודה.
- ח. ניהול צוות עובדים (עובדי אחזקה, חשמלאי, ניהול מקצועי של אבות הבית) הנחיית עובדי המחלקה בביצוע המטלות, ווידוא ביצוע ההנחיות ומתן משוב לעובדי המחלקה.
- ט. הכנת מכרזים וניהול משא ומתן עם ספקים וקבלנים.
- י. הכנת מפרטים טכניים וכתבי כמויות לעבודות קבלניות.
- יא. יכולת ונכונות לעבוד בשעות בלתי שגרתיות, בסופי שבוע ובחול המועד.
- יב. ביצוע כל משימה, מטלה או פרויקט, בשגרה או בחירום, במסגרת עבודת המועצה, על-פי הנחיות הממונה הישיר.

תנאי סף:

השכלה ודרישות מקצועיות

בעל/ת תואר אקדמי, שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ. או הנדסאי/ת או טכנאי/ת רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012. או תעודת סמיכות לרבנות ("יורה יורה") לפי אישור הרבנות הראשית לישראל או אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכולל, שש שנים לפחות אחרי גיל 18 ומעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל (שתיים משלוש הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר).

דרישות ניסיון מקצועי:

- ☒ עבור בעל/ת תואר אקדמי או השכלה תורנית כאמור לעיל: ארבע שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.
- ☒ עבור הנדסאי/ת רשום: חמש שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.
- ☒ עבור טכנאי/ת רשום: שש שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.

דרישות ניסיון ניהולי:

ניסיון מוכח בניהול 3-5 עובדים - יתרון

דרישות נוספות

- ☒ שפות - בהתאם לצורך
- ☒ יישומי מחשב- היכרות עם יישומי office



☒ רישיון נהיגה ב' - לפחות

מאפייני העשייה הייחודיים בתפקיד:

- א. עבודה בשעות בלתי שגרתיות: שעות עבודה גמישות, כולל חגים וסופי שבוע
- ב. תאום ממשקים
- ג. הובלת פרויקטים
- ד. ייצוגיות ושירותיות

קורות חיים בצירוף כל התעודות והמסמכים הרלוונטיים יש לשלוח בציון מספר המכרז,

עד ליום 8/8/2025 באמצעות הקישור:

[RF=5&FC=21761&https://www.jobbing.co.il/jtest1/linkgen?OI=201](https://www.jobbing.co.il/jtest1/linkgen?OI=201&RF=5&FC=21761)

לא יזומן לוועדת הבחינה מועמד.ת שלא צירף.ה את כלל האסמכתאות הנדרשות בכדי להעיד על ניסיונו או השכלתו כנדרש בתנאי הסף לתפקיד.

מועמד אשר מבקש התאמות בהליכי קבלה לעבודה מחמת מוגבלותו, יפרט את הצורך בהתאמות ויצרף מסמכים או חוות דעת המעידים על הצורך.

מועמד המבקש לקבל עדיפות בשל השתייכותו לקבוצת אוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם מכוח הדין, ימסור מידע גם בדבר השתייכותו לאותה קבוצה.

****המועצה מאושרת כמפעל חיוני בשעת חירום והעובד שיבחר לתפקיד יידרש לעבודה בעת חירום.**

בכבוד רב,
עידו גרינבלום
ראש המועצה המקומית קרית טבעון