



משרד הנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

כ"ז סיון, תשי"ע
9 יוני, 2010

מז-706101010

פרוטוקול מדיון מליאה מס' 5/10 [16]
מתאריך כ"ד בסיון תשי"ע - 6.6.10

משתתפים: דוד אריאלי - יו"ר
דוד גבאי
שמואל שמחון
דוד חורש
מנחם גילה
עמית אבני
נאוה סבר
אבי בן-יוסף
אריה סוזין

חסרים: שלמה מושיץ
ניקול דרזנר

נוכחים: עו"ד עודד רומנו - יועמ"ש
יאיר אודם - מנכ"ל המועצה
זאב זימל - גזבר המועצה
רפי מלמד - מבקר המועצה
ניסים פינטו - סמנכ"ל תפעול
ברוך כהנא - דובר המועצה
לאה דהאן - עוזרת מנכ"ל

ראש המועצה פותח את ישיבת המליאה מן המניין לחודש יוני.

1. שאלות

1-1. אבי בן-יוסף: מזה מספר חודשים, נמצא המבנה שנשכר ע"י רשת "קפה-קפה" במצב של טרום שיפוץ, דבר שמכער את המרכז. האם יש סיבה לכך שעבודות השיפוץ במקום נעצרו, ואם אין סיבה, מדוע אין המועצה מחייבת את גמר השיפוץ בהקדם?
שאלתה נוספת: לאחרונה מבוצעות עבודות חפירה לאורך מעלה שיזף, שבמהלכן נעקר תמרור עצור מצומת מעלה אבשלום מעלה השיזף. על פניו, נראה שהעבודה הסתיימה בצומת זו. מדוע לא הוחזר תמרור חשוב זה על כנו?

תשובת ראש המועצה:

1. ראשית, מדובר בעצירת עבודה של חודש ולא מספר חודשים. המבנה נמצא במצב של טרום שיפוץ.



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

2. העבודות הופסקו בשלב זה, בתיאום בין הועדה המקומית והיזם בעקבות דרישה של הועדה המחוזית להשלמת הליך שמחוייב לטענתם על פי תב"ע, הכולל הגשת רשימת מבנים שמוגדרים מבנים חורגים תכנית טב/85/א' וכן אישור מינהל מקרקעי ישראל.

3. לאחר מילוי דרישות הנ"ל יימשכו עבודות השיפוץ בהתאם להיתר הבניה.

אבי בן-יוסף: האם לפני שהשכרנו את המבנה כל זה לא היה ידוע?
ראש המועצה: לא. אנחנו הסתמכנו על היתר קיים משנת 2006, שהוצא ע"י מהנדס המועצה הקודם. כל הדברים הללו הניחו את דעתנו שהדברים עובדים כהלכה. מסתבר, שלוועדה המחוזית יש השקפה אחרת. יש לנו מחלוקת על כך, אך איננו רוצים ללכת לעימותים. אנחנו סבורים שהנושא יימשך לא יותר משבועות בודדים ואז השיפוץ יתחיל.

אבי בן-יוסף: שאלתי שאילתה נוספת ולא קיבלתי תשובה.
ראש המועצה: רק עכשיו אני רואה. זה נשמט מעיני ואני מתנצל על כך. אנחנו נבדוק את הנושא מחר ואני אתן לך תשובה ישירה, באופן אישי.

2. הצעות לסדר היום:

1-2. **מנחם גילה:** בישיבת הנהלה שהתקיימה בתאריך 25.10.09, הובטח לחברי הנהלה להביא לדיון נוסף את ההחלטה על הקמת הגדר בגבולות רמת טבעון. בשבוע שחלף, גיליתי לתדהמתי, שהגדר הוקמה, ללא שהגיעה לדיון נוסף, אותו הבטיח ראש המועצה. הצעתי הינה להביע הסתייגות על ההליך ועל המחטף שהתבצע בהקמת הגדר. אני מבקש, לפחות לטובת אבי בן-יוסף, שאינו חבר הנהלה, להרחיב: אחת ההחלטות שקיבלנו במליאה, לפני למעלה מחצי שנה, להקים גדר בגבולות רמת טבעון. קודם שהתקבלה פה ההחלטה, הזמין אותי ראש המועצה לסייר במקום, בלוויית ראש מועצה בסמת טבעון. עברנו בגן השעשועים היפהפה שהיה ריק, והוא מנה בפני שורה של מקרים שארעו, שלצורך הענין אני אגדיר אותם כ"פיקוח נפש", או בטחון אישי וביקש ממני להסכים להקמת גדר. הלכתי בגישה של דוד חורש, ש"פיקוח נפש דוחה שבת". שבת מבחינתי היא תפיסת עולם שאומרת שלהקים גדר ולשים חיץ בין בני אדם לטווח ארוך – הנזק רב על התועלת, אבל כיבדתי את בקשתו של ראש המועצה והצבעתי בעד. מקץ ימים לא רבים, התקיימה ישיבת הנהלה ובהקשר לזה אעיר שעד היום ראש המועצה מוביל קו, לפיו הנושאים מועלים בשקיפות ודוקא משום השקיפות, המחטף הזה הוא חריג שזועק לשמים. בהנהלה התקבלה החלטה, שלא היתה החלטה עקרונית ולא אידאולוגית, אלא אסטטית {בנוגע לדגם המעלית}. הדעות היו חלוקות בדבר הדגם המוצע וראש המועצה ביקש להצביע וזו היתה הפעם הראשונה ומאז גם הפעם האחרונה שהצביעו בהנהלה. לזכותו של ראש המועצה ייאמר, שהנהלה מקבלת דברים בהסכמה. ראש המועצה היה בדעת מיעוט. בישיבה שלאחר מכן, הוא חזר ואמר שהענין חשוב לו והוא מבקש מאיתנו לחשוב מחדש ולהצביע מחדש על הענין האסטטי. אני אמרתי שאם על ענין אסטטי מותר לחשוב מחדש ולהצביע מחדש, אז על ענין עקרוני על אחת כמה וכמה, כי בחלוף הימים התברר שלא מדובר על בטחון אישי בבנית הגדר, אלא יש שם בעיה של מטרד



משרד הנכ"ל המוצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

לתושבים, שנובע בעיקר מבעלי חיים. מטрд שנובע מבעלי חיים, יש בהרבה מאוד שכונות, גם בטבעון וגם בארץ ישראל כולה. אם על עניין אסטי מותר לחשוב מחדש ולהצביע מחדש, אז על ענין עקרוני, אני בודאי מבקש לחשוב מחדש ולהצביע מחדש והתקבלה החלטה שנעשה דיון מחדש על הצורך בהקמת הגדר. חלפה חצי שנה, במהלכה שאלתי לפחות פעמיים מה קורה עם זה. אני זוכר שגם עמית עשה זאת והתשובה שקיבלנו, שהנושא כרגע לא רלוונטי, שכן ממילא אין כסף ולכשיהיה אקטואלי – נדבר. יתרה מזאת, במהלך אותם חודשים פנה אלי ראש המועצה באופן אישי ואמר לי: "הענין חשוב לי ואני מבקש ממך לשקול את עמדתך מחדש". אני, שמתייחס לראש המועצה בכל הכבוד הראוי, אמרתי שאני מסכים, בשני תנאים:

כיון שעכשיו אין ספק שזה כנגד בעלי חיים ולא כנגד בני אדם, אני מבקש שהגדר תונמך ושהיא תלווה בנטיעות צפופות ונבחר את הצמחים המתאימים לכך, כדי שזה יראה גם מתאים לאופי השכונה. כרעם ביום בהיר, לפני שבוע התברר שתוך יומיים גם נמצא כסף ויש ביצוע וכבר עומדת גדר במקום בגובה של 1.95 מ'. אני לא מכיר שום בעל חיים שנוסק לגובה כזה. אני מציע ליו"ר ועדת איכות הסביבה, שהוא גם תושב השכונה, לארגן הפנינג הורים-ילדים, שיצבעו ויקשטו את הגדר וינטעו צמחים במקום. הגובה של הגדר פשוט זועק. אני מבקש מחברי להסתייג מהנורמה הזו, שהיא אומנם חריגה, אבל פוגעת גם ברוח הדברים, גם בהחלטה שנאמרה לחברים וגם לא ראוייה מבחינה ציבורית.

ראש המועצה: אני רוצה להדגיש שלא נתתי שום התחייבות להביא את הנושא לדיון במליאה, אלא בהנהלה. לאחר מכן, בשיתוף עם מנחם גילה, הוחלט שהנושא הזה לא יובא לדיון בהצבעה, אלא ליידוע ההנהלה. כאן בהחלט שגיתי ועל זה שותחתי עם מנחם ביום רביעי. זה פרח מראשי ואני עוד אביא את זה להנהלה. זה לא היה משהו שעשיתי חלילה בכוונת מכוון. ביקשתי סליחה על כך ממנחם ואני חושב שגם הוא הבין, שלא היתה כאן כל כוונת זדון מאחורי זה. אי אפשר להגיד על התהליך שקרה כאן שהוא לא תקין, או מילים אחרות שנכתבו בהצעה המקורית של מנחם, שאני לא אחזור עליהן, כי אתה לא חזרת עליהן ואני מכבד את זה שלפחות אתה לוקח את המילים האלה חזרה, אבל אני לא מקבל את המילה "מחטף" ואני אסביר: התהליך הזה החל לפני כשנה. לערער על התקינות של התהליך, בכל הכבוד לא יקום. לא יתכן לערער על התקינות של ההליך, כאשר במסגרת התהליך הזה, מובא תב"ר להצבעה, המליאה מקבלת הסברים, מתבצעת הצבעה ומנחם תומך בזה, עמית נמנע אם אני לא טועה, מתקבלת הצעה ברוב והתב"ר עובר ברוב. מוצא מכרז כחוק, יוצא היתר בניה לגדר כחוק וכל ההליכים החשובים ביותר שאתה בוחן אם משהו נעשה עפ"י חוק, בוצעו כאן. בהיבט הזה, אני חושב שההליך היה נכון. אני רוצה לתקן שני דברים: קשה מאוד להפריד בין הקטע של בטחון אישי לבין האלמנט של מעבר בעלי חיים, כי אני טוען שזה כרוך יחדיו. היו אנשים שנשכחו בציר הזה. אחת בחרה ללכת בקטע של זריקות מאוד לא נעימות נגד כלבת וגם נער ננשך שם לפני כשלושה שבועות ויש עוד מקרים. לכן, זה קצת מלאכותי לבוא ולומר זה או בטחון אישי או



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

מעבר בעלי חיים. אלו שני דברים שכרוכים יחדיו. היתה שם גדר בשנות ה-90 ויעידו על כך ברוך כהנא ושמואל שמחון שהם תושבי השכונה, והגדר נהרסה. השאלה המרכזית האם לתת לגדר להישאר הרוסה כאשר אנחנו רואים שהיא מסכנת את עוברי האורח, כתוצאה מבעלי החיים וגם בין היתר היא מחריבה את הגן היפה שהיה שם. אי אפשר לבצע את ההבדלה בעקבות הבניה של הגדר. אני מאוד גאה בתהליך שעברה הגדר הזאת, בגלל הרגישות שלה. בגלל שגדר יכולה ליצור מתיחות בין יהודים וערבים, תראו מה בעצם עשינו בתהליך. אף אחד לא היה עושה דבר כזה. דברים כאלה לא נעשו אף פעם, שהולך ראש מועצה ויושב עם המשפחות, משוחח איתן ומקבל את ברכתן לגדר הזו ולאחר מכן מתמנה נציג מהמשפחה, שעומד בקשר ישיר, רציף ואישי עם רמ"ד בינוי שלנו – דב טפרברג. בנוסף מקיימים סיור עם ראש מועצת טבעון וחברי מועצה מבסמת טבעון, על-מנת לוודא שזה מקובל גם על הרשות שאיתה יש סמיכות של גבולות שיפוט. בנוסף, פותחים שני שערים למשפחות, כדי שיהיה מעבר לבני אדם, כי הרעיון הוא לא ליצור עימות בי אנשים, אלא כדי שבעלי חיים לא יוכלו לעבור מצד לצד. חברי המועצה של קרית-טבעון באים לראות את הגדר הזאת. אני חושב שכל התהליך הזה הוא חסר תקדים ואני מאחל לכל אחד שנמצא באיזשהו דיאלוג, לפעול באותה צורה, ומי שיפעל באותה צורה, אחריתו תהיה שהתוצאה תבוצע תחת דיאלוג יפה בין שני הצדדים. לכן בקטע הזה אני לא מקבל את ההצעה לסדר ואני מבקש מכל החברים להצביע נגד ההצעה.

מנחם גילה: אתה מסית את הענין. אני דיברתי על המחטף ואתה מדבר על הגדר. היו פה שתי הבטחות. נכון שהחוק היבש, הוא עדיין החלטת מליאה. עובדה אבל, שראית צורך לפנות אלי ולבקש ממני לאור זה שהבטחת פעם אחת, לשקול מחדש את עמדתי. אני כיבדתי את זה וביקשתי התניה שהגדר תונמך. אני בדקתי במינהל ההנדסי ומצאתי שהמפרט הוא אותו מפרט של הגדר שהיה מתחילת הדרך ועד להצבתה במקום. לא היתה כל הוראה, לא בע"פ ולא בכתב, להנמיך אותה. זאת אומרת, שפנייתך האישית אלי, נעשתה בידעיה שיש הבטחה אחת שלך, אותה הפרת לדעתי ולכן המילה מחטף כן מתאימה ולכן ההצעה לסדר שלי, היא לא על הקמת הגדר, כי היא כבר עומדת, אלא על ההליך הלא תקין, לא מינהלית ולא ציבורית.

ראש המועצה: אז אני אומר לך שלא הפרתי שום דבר, למעט העובדה שהייתי צריך להביא את זה ליידוע ההנהלה ואת זה לא עשיתי ועל זה נפגשנו ביום רביעי. מעבר לענין הזה, לא הופרה שום התחייבות. אני חושב שהיתה לי ולך אי הבנה שעליה התנצלתי פעם אחת וזה מספיק ומבחינתי הנושא סגור. מעבר לזה לא יהיה יותר ולכן, אני פותח את זה לדיון.

עמית אבני: קודם כל, בהצעה לסדר מופיע "הליך לא דמוקרטי". אני לא יודע למה זה נמחק.

ראש המועצה: אם זה לא נמחק, אני רוצה להתייחס לזה. אני חשבת שמנחם בכוונה לא מקריא את זה. מדובר בהליך סופר דמוקרטי ואני מאחל לכל מליאה שתנהג רק בצורה הזו, להביא דברים למליאה להצבעה, להוציא מכרז כדון, להוציא היתר בניה כדון, ליצור דיאלוג כן



משרד מנכ"ל הוועדה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

ואמיתי יחד עם שכנינו הבדואים, דבר שאני לא יודע אם סיעת מר"צ עשתה. אנחנו עשינו את זה ובגדול ועל זה מגיעות למליאה ברכות.

מנחם גילה: זאת אומרת שהבטחה שניתנת לוועדת הנהלה, היא לא דמוקרטית.

ראש המועצה: אין שום שחר וקשר בין מה שאתה אומר לבין מה שאני אמרתי. היתה בינינו אי הבנה ועל זה התנצלתי. מבחינתי, מעתה אם אני אדבר איתך, אני אעלה דברים על הכתב.

מנחם גילה: הבטחת להביא את הנושא לדיון מחודש בהנהלה.

ראש המועצה: לא הבטחתי להביא את הנושא לדיון מחודש! התחייבתי להביא את זה ליידוע ואני אעמוד בהתחייבות שלי.

עמית אבני: אני חושב שעוד חברי הנהלה הבינו אחרת. אם אנחנו מצביעים מחדש על ענין כמו דגם המעלית ומנחם ביקש ואתה הסכמת, שנצביע גם על זה יש לעשות זאת.

ראש המועצה: לא. הבטחתי שזה יובא לדיון. לאחר שדיברתי עם מנחם, מבחינתי סוגיית היידוע וההצבעה ירדה שהרי סגרתי את זה עם מנחם. מנחם האם אתה מכחיש שסגרנו את זה?

מנחם גילה: האם זה נכון שזה היה בתנאי שהגדר תונמך? אני עמדתי במילה שלי. אתה לא!

עמית אבני: גם אם היה דיון בינך לבין מנחם, ישיבת ההנהלה ב-25.10 לא היתה בינך לבין מנחם, אלא עם כל חברי ההנהלה, גם אלה שתמכו וגם אלה שהסתייגו. הובטח משהו, שאני לא יודע איך פתאום השתנה לפי דבריך, שלא היתה הבטחה כזאת. הובטח שזה יגיע לדיון ולהצבעה נוספת בדיוק כמו ענין המעלית. הבעיה שלי זה ההליך וזו הצעקה שלי. ההליך פה היה פגום ולדעתי גם לא דמוקרטי, כי זה היה צריך להגיע להצבעה ועל זה המחאה האישית והגינוי האישי שלי. בנוגע לזה שמדובר בבטחון אישי, נשאלת השאלה למה צריך גדר בגובה 1.95 מ' או מדובר בכספי ציבור ונשאלת השאלה למה לא הלכו על פתרונות אחרים? עוד דבר, להגיד שאנשי בסמת רוצים את זה – זה לא בדיוק נכון.

ראש המועצה: הציבור החליט שהוא רוצה את ההוצאה הזאת בהצבעה במליאה. זה מה שהציבור החליט.

עמית אבני: חברי המליאה שאתה אומר שראו את המקום, השלושה שנמנעו באותו זמן, ביניהם גם שמוליק כרמי, נמנעו בטענה שהם לא מכירים מספיק את החומר, כי הם עוד לא הספיקו לראות את המקום. אז אנשים ראו אחר כך. אני לא יודע מי ראה לפני. אני זוכר היטב שאנשים אמרו שהם מבקשים לא להצביע, כי הם עוד לא ראו את המקום. אז לבוא ולהגיד שכל חברי המליאה ראו, זה נכון – ראו אחרי ההצבעה. לבוא ולהגיד שאנשי בסמת רוצים את זה, צריך לבוא ולשאול גם פה למה. כי אם הולכים לחוקים היבשים, אנשי בסמת היו צריכים לגדר את השטחים שלהם, מה שהיה עולה להם כסף. אז מן הסתם הם רוצים את הגדר הזאת. זה ברור.

ראש המועצה: זה לא רלוונטי מה שאתה אומר ולא בהכרח נכון. אני חושב שאנחנו צריכים לגדר את הגבולות שלנו וזה מה שעשינו.

עמית אבני: אם אנחנו מדברים על בעלי חיים, מחובתם לטפל בזה.



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

ראש המועצה: הגדר הראשונה שהוקמה, לא הוקמה על-ידם. הם נמצאים פה מאות שנים ויום אחד אתה בא ושם להם גדר. מן ההיגיון ומן המוסר לא להכניס אותם להוצאות. הם נמצאים פה הרבה לפניך. אז אני צריך לבוא ולתבוע מהם שהם יממנו את הגדר? אנחנו רוצים להיות צודקים כלפי שכנינו, לא לתבוע מהם הוצאות.

עמית אבני: מועצת טבעון דיברה על בעלי חיים, עד הידיעה שלי בעיתון וזה היה נוח להכניס את הדוברות שלנו עם בסמת ושמראים לי שהדוברות של טבעון דיברה איתם ולהפוך את זה לבעלי חיים בעיתון, ואז כל המאבק השתנה כי עד אותה תקופה בעלי חיים זה היה בשוליים, כי כל הזמן דיברו איתנו על דברים אחרים. אם מדובר בבעלי חיים, זה בסדר אולי, אז בואו נדבר על איזה גדר צריכה להיות מול בעלי חיים. למה גדר שעולה 200.000 ₪?

ראש המועצה: אמרתי שהגדר הזאת הוקמה בשנות ה-90 על-ידנו. לא נראה לי הגיוני שאם הקמנו את הגדר והיא נהרסה, נכניס את הבדואים להוצאות.

עמית אבני: לגבי בעלי חיים, אפשר היה לדון על גובה הגדר ועל מהות הגדר. נכון, ננשכו שם, אבל ננשכים גם בכל טבעון ואנחנו לא מגדרים כל רחוב בטבעון.

שמואל שמחון: אני רוצה להזכיר לכם שבתקרית הדקירה שהיתה ברמת טבעון בזמנו, מסלול הבריחה היה בדיוק שם.

עמית אבני: אם מדובר על בטחון, קודם כל צריך להגיד את זה ולא להסתתר מאחורי בעלי חיים. אני חושב שזה לא הפיתרון, כי אין שום בעיה לעבור את הגדר הזאת. זה מעכב בדיוק בשלוש שניות, אולי.

נאוה סבר: יש לעשות הפרדה בין מהות הגדר לבין התהליך. אנחנו התנגדו לגדר הפרדה בין תושבים, גם בשל העובדה שגדר כזו אינה פותרת את הבעיה, היא באורך 200 מ' ומי שרוצה יוכל למצוא דרכים לעקוף אותה. אם הגדר נועדה למניעת מעבר לבעלי חיים, אנחנו לא מתנגדים, מכיון שישנם תושבים שדורשים את זה. הגדר כבר הוקמה והלכתי לראות אותה. היא בהחלט משתלבת והיא אסתטית ומונעת מעבר בעלי חיים. לענין התהליך: אני מודה שכששמעתי מעמית שהגדר הוקמה מבלי שהיה דיון קודם, הופתעתי מאוד והתקשרתי לראש המועצה והוא הסביר לי שהיתה אי הבנה בינו לבין מנחם גילה ואני קיבלתי את ההסבר שלו, מה גם שלפני כחודש מנחם שלח לנו מייל ובו כתב שניפגש עם ראש המועצה ושהם הגיעו להסכמה. במייל שאלת אותנו אפילו, אילו צמחים לטעת במקום. אני קיבלתי את ההסבר של ראש המועצה שהיתה אי הבנה ביניכם, ולכן אנחנו לא מקבלים את ההצעה לסדר לגבי מחטף והליך לא תקין. יתקיים על כך דיון בהנהלה וכל אחד יוכל להביע את דעתו.

אריה סוזין: לא הייתי חבר מועצה בזמן שהתנהל דיון על הגדר. אסתטית היא כן, מפני שאין סוללת בטון כמו שדיברו בהתחלה וזו לא גדר רשת. הגדר צמודה מאוד לקו הגבול של בעלי החיים. מבחינת השיפוט ההתנהלותי {לא הנוהלים, מפני שלפי הנוהל ההנהלה הצביעה בעד והכל חוקי ותקין}, הנטייה האישית שלי תמיד, היא לבדוק לאורך תקופת זמן. נראה לי שאנחנו קצת חורגים מפרופורציה עם הנושא הזה והמשקל שניתן לו פה בניסוח בדיון הזה, הוא לא משקף את המצב.



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

הוא לא משקף באמת איך הדברים מתנהלים. אני לא סבור שיש פה מקום להצביע במילים חריפות כמו לא דמוקרטי, מפני שזה גם לא נכון. אתם גם יודעים עד כמה אני ספקן וביקורתי כלפי עצמי ועד כמה אני וכחן בישיבות הנהלה ועד כמה אני לא מקבל באופן מובן מאליו את הנושאים, כפי שהם מובאים לדיון ועד כמה אני מכין שיעורי בית. הפעם אני לא מקבל את זה. אני מצביע נגד.

אבי בן-יוסף: אני לא חבר קואליציה. לפי מה שאני שומע, הדיונים בהנהלה מתנהלים עניינית. טוב שמנחם רואה דבר שהוא חריג וטוב שהוא שם את זה על השולחן ואז גם אנחנו כחברי אופוזיציה שומעים ויודעים ויכול להיות שאולי גם נסכים איתו. בענין הזה שאולי הדברים לא התנהלו נכון, או לא צריכים להתנהל כפי שהדברים התנהלו, אני לא יכול להסיק מסקנות לגבי התנהלות על סמך מקרה בודד. זה המקרה היחיד שהונח על השולחן וקשה לי מאוד עם העניין הזה. אם יבוא מנחם או מישהו נוסף מהקואליציה ויראה לי שקיים תהליך לא בריא שלא צריך לקרות, זה כבר ענין אחר. אני מקבל את דברי ראש המועצה שאומר טעיתי והנושא נשכח ממני ללא כוונת זדון.

שמואל שמחון: אני מסכים עם כל מה שהחברים אמרו פה. **דוד חורש:** אני מצטרף לדברי שמואל שמחון. אני חושב שהדברים יוצאים מהקשרם. אני חושב שכל דיוני ההנהלה והמליאה מתנהלים בצורה מאוד שקופה ועניינית. כל הדברים מועלים לדיון על שולחן ההנהלה וכך גם במליאה. קשה לי לקבל את ההרגשה של מנחם, אבל זו ההרגשה שלו.

דוד גבאי: תועלתה של הגדר תיראה בהמשך. אני לא מכיר הרבה ראשי רשויות שמתנצלים בפומבי על טעותם וזה מראה על גדלות רוח. **ראש המועצה:** מה שחשוב זה, איך אנחנו צומחים מהמשבר הזה ולא אין מנציחים אותו, כי אנחנו בסך הכל חברים. יאמר לזכות כל החברים פה, גם מנחם וגם עמית, כולם באים ממקום של כוונות טובות ואני מאוד מכבד ומעריך את זה.

מתקיימת הצבעה על ההצעה לסדר של מנחם גילה:

בעד - 2 { מנחם גילה, עמית אבני }

נמנע - 1 { אבי בן-יוסף }

נגד - 6

ההצעה של מנחם גילה לא התקבלה.

3. סקירה בנושא רישוי עסקים

ניסים פינטו-סמנכ"ל תפעול: מטרת חוק רישוי עסקים, זה להבטיח את בריאות ושלוש הציבור. ערכנו לאתרונה סקר ליישור קו. יש עסקים שטעונוים רישוי עפ"י חוק רישוי עסקים וישנם עסקים שלא. אנחנו בקשר עם גורמי רישוי תיצונויים כמו משרד הבריאות, כבאות וכו'. התהליך הוא די פשוט: אדם שרוצה לפתוח עסק, פונה אלינו ואנחנו בודקים האם הוא יכול לקבל רישוי. הוא מקבל חוות דעת מקדימה על המבנה, כדי לוודא האם הוא מתאים לצורך העסק המבוקש. אנו יוצאים בפרסומים עם הנחיות לבעלי עסקים וזה גם יועלה לאתר האינטרנט החדש. זה גם מופיע באתר של משרד הפנים. ברגע שבעל עסק מגיש בקשה, אנחנו מוציאים אותה לגורמי רישוי



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

חיצוניים. אנחנו מצטרפים ומתלווים לבעל העסק כאשר מגיעים ביקורות חיצוניות. לאחר שגורמי הרישוי מאשרים ובעל העסק מבצע ונסגר המעגל, אנחנו מנפיקים את הרישיון לניהול עסק. המועצה מקדמת הכנת תביע במרכזים מסחריים, כמו בכיכר פטישי לדוגמא. גם הוטרינר הוא גורם רישוי בעסקים שעוסקים במזון מן החי. הוטרינר מבצע ביקורות בעסקים ואם יש צורך, מבצע גם פסילות של המזון. ראש המועצה הוציא לבקשתנו צווי סגירה לעסקים בישוב. אין לזה אח ורע. ראשי רשויות לא ממהרים להוציא צווי סגירה ולחתום עליהם. מדובר על שלושה עסקים.

מנחם גילה: האם בשלושת העסקים הללו היה יכול להיות נוהל אחר?

ניסים פינטו: יש לנו דיאלוג עם העסקים בשוטף. הם פונים אלינו בטלפון, במייל, או אישית. התרענו בפניהם מתחילת הפעילות. יש עסקים שמתחילים לפעול עוד לפני הנפקת הרישיון וזה גורם לבעיות, כי הם אינם עומדים בדרישות שהוצבו להם. אנחנו נותנים התראות ומספיק זמן כדי כן לבצע את הטעון ביצוע, בתיאום עם הועדה המקומית.

שמואל שמחון: מה ההבדל בין עורך-דין שמשרדו אינו טעון רישוי עסק לבין קוסמטיקאית?

עו"ד רומנו: יש סוגי עסקים שלא מצריכים תרבות רגולציה, כמו משרד עורכי דין, לדוגמא. רק במקומות שמתחילים להתעורר שאלות של בטיחות, נתן המחוקק את דעתו וקבע את רשימת העסקים טעוני רישוי.

ניסים פינטו: קוסמטיקאית משתמשת בחומרים כימיים והיא מזרימה אותם לאחר מכן למי השתיה וזה קצת בעייתי.

שמואל שמחון: האם כל המידע נמצא באתר האינטרנט?

ניסים פינטו: אנחנו נעלה אותו לאתר החדש.

ראש המועצה: אנחנו עובדים כעת על שידרוג האתר, ובין היתר אנחנו רוצים שהוא יהיה מלא עוד יותר בתכנים, שיקלו את עבודת התושב מול המועצה. לפני שהאתר יועלה, אנחנו נעביר לכם אותו, על מנת שתוכלו לראות את עמדת המשתמש.

שמואל שמחון: לדין הזה יש מטרה ואחת המסקנות היא שהמידע צריך להיות נגיש לכל תושב באינטרנט, על-מנת שיידע מה עליו לעשות ואילו דרישות עומדות בפניו, עוד לפני הגעתו למשרדי המועצה בעניין פתיחת עסק. **אריה סוזין:** לגבי אלה שפותחים עסקים חדשים, ברגע שמתקיים ונחתם חוזה שכירות, המועצה מקבלת אותו כדי להעביר את חשבון הארנונה מאי-ל-בי.

מהנדסת המועצה: הבעיה שבחוזה שכירות לא תמיד כתוב מה מהות העסק.

אריה סוזין: מתוך הרשימה שניסים העביר לנו, יש שני מצבים קיצוניים:

1. תחנת הדלק – כתוב רישיון לצמיתות. למה? זה העסק הכי מסוכן.

ניסים פינטו: יש בחוק עסקים מדורגים שמתחדשים אחת לשנה. תחנת הדלק אכן מקבלת רישיון לצמיתות, אבל יש לה תנאים ברישיון, שהיא חייבת לעמוד בהם פעם בשנה. אנחנו בקשר עם המשרד להגנת הסביבה. במסגרת חוק הכבאות, מגיעים לביקורת כבאות בכל עסק, גם בעסקים שלא טעונים רישוי.

אריה סוזין: ברשימה יש עוד עסק מוזר: דיר כבשים לצמיתות. הרי יש נושא של מחלות וכדו' – הכיצד?

ניסים פינטו: זה גם משהו היסטורי שניתן ואנו כעת הופכים בנושא. אבל יש תנאים ברישיון.



משרד נכ"ף המוצצה

04-9533856 : פקס, 04-9539206 : טלפון

ראש המועצה: יש התאמה לייעוד. זה ייעוד חקלאי. מן ההיגיון שחיפשו לתת לו משהו קבוע כי דיר מצריך הקמת מערכת. זה לא מונע את הביקורות.

אריה סוזין: מה שנראה בעיני לא אחראי מבחינתנו, זה בית-אבות שנדחה בגלל כבאות, זה בלתי נתפס. בית אבות אחר נדחה בגלל בריאות. איך עסקים כאלה נשארים פתוחים, אם סעיפים חשובים כאלה לוקים בחסר?
ניסים פינטו: בפועל יש לנו 166 עסקים חייבי רישוי, מתוכם 56 פועלים ללא רישיון. תהליכי חידוש הרישיון בסוף שנה אורכים זמן, שכן אנחנו פונים לגורמי רישוי חיצוניים ולוקח להם זמן עד שהם מתאמים ומגיעים לביקורת. נותנים זמן לבעל העסק לבצע תיקון ליקויים. אנחנו לא ממהרים להוציא צו סגירה לכל בית עסק. הכל ממוחשב ומבוצע מעקב.

אריה סוזין: בית אבות כזה, שאין לו רישיון כבאות כי לא התקין מערכת כיבוי אש, מי נושא באחריות אם תו"ת קרתה שם שריפה? לא יכול להיות שזה חד-פעמי, בייחוד כבאות.

ניסים פינטו: הכבאות משנה מעת לעת את סוגי המערכות. את הדרישות שלה ואת התקנים וכל היתר. אנחנו מקפידים מאוד על התנאים.

מנחם גילה: אולם "זוהר" הוא האחריות שלנו, כי שם ישנה סכנה ערב ערב.

ראש המועצה: אנחנו רוצים להפגיש אתכם עם האדריכל אחרי שיסיים את העבודה ואז נראה איך אנחנו מתמודדים עם הנושא.

שמואל שמחון: איך אתם מתייחסים לנגישות בעסקים? שהיום זה נושא שמקבל הרבה תאוצה.

מהנדסת המועצה: במידה ונדרש היתר, אנו מבקשים הנגשה.

ניסים פינטו: אני לא יכול להטיל שום סייג על עסק, בגלל נגישות.

שמואל שמחון: אני חושב שכשפונה אליכם מישהו שרוצה לפתוח עסק, אתם כן צריכים להסב את תשומת לבו לנושא ההנגשה. בנק לאומי, לדוגמא, בנה עוד קומה למטה ואף אחד לא בא אליהם בטענות.

ראש המועצה: המגמה שבאופן עקרוני היינו רוצים כמה שיותר נגישות ברשות, בכל אספקט שהוא. אנחנו עשינו מהלכי נגישות חשובים בחטיבה העליונה וזה משהו שהוכיח את עצמו, לא רק כלפי הנערה שעשינו את זה עבורה, אלא בכלל כלפי כל הציבור. המגמה היא בהחלט חיובית. אני חושב שצריך להכניס את זה כהמלצה ולצרף דפי הסבר בנושא לבעלי העסקים, בהם יוסבר להם שככל שהעסק שלהם יהיה נגיש יותר, הם יצאו נשכרים יותר.

דוד גבאי: עסק שהפסיק לעבוד במרכז טבעון ובקרית-עמל ונשאר כמו שהוא, איך מתייחסים אליו?

עו"ד רומנו: עסק שהוא לא פעיל הוא לא עסק.

ראש המועצה: יש מצבים לעיתים פרובלמטיים ואתה תלוי בחסדו של הבן-אדם ובינתיים יש מפגע אסתטי, או אחר. אנחנו ננסה להתמודד עם זה.

נאוה סבר: בתי עסק שמחזיקים מזון, כל כמה זמן הם נבדקים? וכמה מהם לא עומדים בקריטריונים?

ניסים פינטו: הם מתחדשים אחת לשנה ונבדקים במסגרת תהליך החידוש. יש עסקים שאנחנו חוזרים אליהם יותר, עפ"י מה שאנחנו רואים בשטח. יש גם תלונות מתושבים שמבקרים בבתי העסק ואז העסק נכנס למעקב יותר עקבי. גם הוטרינר מגיע לביקורת בעסקים הללו. כולם עומדים בתנאים.

משרד מנכ"ל המועצה
טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

עמית אבני: הרישיון של תחנת הדלק "פז", הוא למכירת דלק ולא למכירת טוסטרים, מים מינרליים ועוד. יכול להיות שהם מתחרים בבתי עסק אחרים. אני יודע שבמקומות אחרים בארץ עצרו את זה.
עו"ד רומנו: זוהי פעילות נלווית, שולית, לפעילות העיקרית. לחנות עצמה יש רישיון נפרד.

מנחם גילה: יש לעצור, לפחות, את מכירת המים בתחנת הדלק מכיון שהבקבוקים עומדים שעות רבות בשמש וזה כלל אינו בריא.
עו"ד רומנו: חלק מתנאי משרד הבריאות זה לראות שהם מאופסנים בתנאים הנכונים. אני חושב שבמיוחד משקאות העומדים בשמש, יש להעיר ולהתרות בהם.

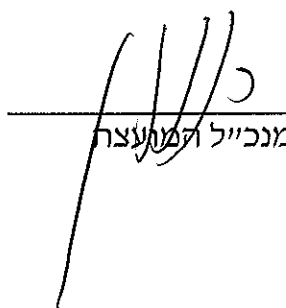
ראש המועצה: אני מבקש שתבדוק את זה, שלא "ניפול" בבית משפט. עודד תעשה בדיקה ותראה מה קורה במקומות אחרים ואם יש תקדימים במקומות אחרים, למה שלא נעצור את זה? אני רואה את זה כשירות לציבור.

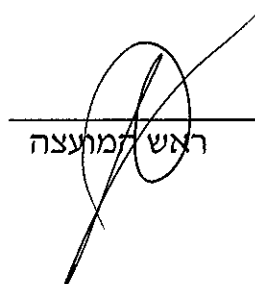
4. שונות

ראש המועצה: אני רוצה לעדכן אתכם, שלפני מספר ימים ביקרתי את סרן ר' מהשייטת והיה לי חשוב להגיד לכם את זה, כי בכל זאת מדובר בבחור מקסים שהיה תושב טבעון במשך שנים ארוכות. נולד, גדל וחי בטבעון והיה פעיל באגודות השחיה והכדור-מים. רק בשנות ה-200, הוציאה אגודת הכדור-מים בטבעון 11 לוחמים לשייטת. הבחור הזה מלא חיים, מרשים ומוטיבציוני. כל הכבוד לו באופן אישי ולכל חבריו בשייטת, כי הם ראויים להערכה מאוד גדולה, בשל המקרה המורכב ודרך טיפולם בו. אנחנו בהחלט יכולים להזדהות עם החיילים שלנו ועם מה שעובר עליהם, ובהחלט יכולים לברך אותם על מה שהם ומי שהם.

החברים מצטרפים לברכות.

הישיבה ננעלה בשעה 20.45.


 יאיר אודם
 מנכ"ל המועצה


 דוד אריאלי
 ראש המועצה