

**פרוטוקול מזיון מליאת המועצה מס' 41 {2/2008}**  
**מתאריך כ"ז שבט תשס"ח – 3/2/2008**

השתתפו : אלון נבות – יו"ר  
 ורד לייכנר  
 ברוך כהנא  
 רחל גוטמן  
 שי לין  
 שמואל שמחון  
 דודי אריאלי  
 אליה דמטר  
 יצחק קדוש  
 דודו גבאי

לא השתתפו : אבי בן יוסף – מחלה  
 לאה דהאן – מזכירת המינהל הכללי

בנוכחות : עו"ד יאיר אבני – היועץ המשפטי למועצה  
 מנחם עוז – גזבר המועצה  
 אדרי אריה רפפורט – מהנדס המועצה  
 אילנה לוי – דוברת המועצה

**על סדר היום :**

1. שאילתות.
2. דיון בדו"ח של המשרד להגנת הסביבה.
3. הצעות לסדר.
4. אישור פרוטוקול ועדת הנחות.
5. הגדלת תב"רים לפי טבלה מצ"ב.
6. פתיחת חשבון עזר בבנק אוצר השלטון המקומי לפי מסמך מצ"ב.
7. אישור הלוואה לרכישת רכב טיאוט חדש.
8. שונות.

**הישיבה נפתחה בשעה 19:30**

ראש המועצה:

אתה מקבל חומר הבית לא סדיר. ביקשתי בקשה ונגמר הסיפור. לא יישלח אחה"צ.

יצחק קדוש:

לא ייתכן שסיעות לא יקבלו סיוע של שר הפנים בדמות פקידה.

ראש המועצה:

נושא ראשון בסדר היום – דו"ח המשרד לאיכות הסביבה. ה????? שהתקבלה.

שמואל שמחון:

ישיבה שלא מן המניין ראש המועצה פעל בניגוד להצעת היועץ משפטי במקום

ישיבה שלא מן המניין הביא הנה?????

ברוך כהנא:

מי שהעלה את הדו"ח זה אתה. למה אתה חושב שאתה מוסמך לעשות זאת ולא אשת מקצוע. אמרת שתציג אותו.

ראש המועצה:

לא אמרתי שמתכוון להציג, אלא להעלות את הנושא. מופיע באינטרנט אפשר היה לקרוא אותו.

ברוך כהנא:

היה ראוי שאיש מקצוע יתייחס לדו"ח לפי מה שראיתי גם בטבעון ובסביבתה התגלו חומרים מסוכנים ומסרטנים. משבח את שני קיסר שטוענת זמן רב שתחנות הניטור מנטרות רק חלק קטן מהחומרים. אכן צדקה, בניגוד לעמדתך, מסתבר שהדברים לא מדויקים. איגוד ערים לכאורה לא מילא את תפקידו כראוי. למרבה הפלא התחנות הראו שאיכות האוויר טובה אפילו כשהרחנו. שמח שהמשרד להגנת הסביבה מסר לדעתי המסקנה שיש לאתר את המפעלים המזהמים. לצורך זה יש לנטר שבארובות ספציפיות, מה שמדאיג אותי כתושב טבעון – נושא הבנון עם יחוס 3.9 מיקרוגרם למ"ר מ????? ב- 6000 מ"ק.

ראש המועצה:

לא יכולה לדבר. יכולה לשבת ולהקשיב. עם כל האהדה שיש לי אליכן, יש כללים לאיך מתנהלת ישיבת מליאה. איאלץ לבקש מכן לצאת מבקש ממך להפסיק להעיר הערות. גם כאשר ישבו שכני בית האבות לא דיברו.

ברוך כהנא:

ברגע שמריחים אלפי מו?? מהערך התקין בנון הוכח כמסרטן לבני אדם. נפלט מאחסון תזקי דלק (חוות מיכלים) לא נעשו מדידות כאן אבל כן בק. חיים תש,ן החברה קיבלה דרישה לבדוק את העניין גם בכפר חסידים נמצאו ערכים גבוהים. צריכים לדרוש שימדדו גם בחווה. אנחנו צריכים לקבל החלטה אמיצה. המועצה דורשת מאיגוד ערים כי יציג בפניך בתוך חודש תוכנית עבודה לזיהוי המפעלים המזהמים בחומרים מסרטנים. המועצה דורשת מהאיגוד כי יבוא להפעלת צוים אישיים????? כנגד מנהלי המפעלים הנ"ל ואף לסגירתם. המועצה מקבלת החלטה אסטרטגית כיש לפעול להוצאת חוות המכלים מטבעון בהקדם. לשם כך מוקמים שני צוותי עבודה: צוות פעולה להוצאת חוות המיכלים (ראש המועצה היועץ משפטי הדוברת יו"ר הוועדה לאיכות הסביבה) וצוות היערכות כלכלית להשלכות פינוי החווה (גזבר או ועדת כספים, מהנדס).

שי לין:

אם באמת יש אדי בנזן שמגיעים לתושבים אין שום ספק שצריך מיידית להוציא צו סגירה. מדוע להוסיף להצעה של ברוך שהמועצה תסייע לתושבים לתבוע את המפעלים הנוגעים בדבר. צעד ראשון לדרוש לנטר ולבדוק אם מגיע בנזן לתושבים בסביבת המיכלים.

יצחק קדוש:

מצטרף לנאמר. מחזק גורמים כמו העמותה לסילוק המפעלים המזהמים. צריכים לקרוא לסגור את המפעלים יש להם כוח וכסף ולצערי אי אפשר לסגור אותם. מטער שלמשפחה לא ניתן להשמיע את קולה. מבקש שראש המועצה יצטרף לקריאה לא לתת אישור כיבוי אש. נשלחנו לפעול למען התושבים זהו צו השעה.

דודי אריאלי:

מקבל את דברי ברוך ודודו, חושב שאם אחרי דו"ח כזה נשארים בקונספט של יודעים טעות אדירה נהיה בבעיה מאוד קיצונית בעיות בריאות קשות לתושבים. אפשר ליצור זעזוע נדרש כדי שיבדקו את עצמם גם למזהמים בקריאת אם נגיד שבטבעון אי אפשר להוכיח צריך לנקוט צעדים מעשיים ולא להסתפק בהפגנות. יש לנו את הכוח לעשות את זה. מחויב המציאות 100 אלש"ח לבדיקות חוזרים לאותה נקודת מוצא.

עו"ד יאיר אבני:

איך אפשר לסגור אם אין לך ראייה בלי בדיקות.

דודי אריאלי:

צריך להחליט על שינוי מדיניות ולבדוק.

עו"ד יאיר אבני:

לא מצליחים לייחס את הפליטות לכתובת.

שמואל שמחון:

איגוד ערים אנחנו משלמים כסף הם צריכים לבצע בדיקות.

שי לין:

עו"ד אבני צודק מוכרחים לבדוק האם יש בנזן. בדיקות הן חיוניות. בתוך המפעלים עצמם צריך לנטר – איגוד בדיקות נחוצות באיזור אלרואי.

דודו גבאי:

אם הדברים יוכחו. חושש שהבעיה תזוהה מאוחר יותר וגם המועצה לא תינקה בה שלא מנעה.

ראש המועצה:

מבקש לעדכן היום היתה פגישה של כל ראשי ערים. תוכננה בספטמבר שנה שעברה ונדחתה. היוזמה שלי לקיים פגישה של כל ראשי הרשויות החלטה משותפת מהשר. להעתיק.

מציע המועצה מחוייבת לדאוג לבריאות תושביה ככל שיעלה לאלתר צריכים לדרוש תחנת ניטור ליד מחסני המועצה לבדוק מה נפלט לחלל האוויר? צריך להיות הרבה יותר יסודי ממה שנעשה ע"י המשרד להגנת הסביבה. (יומיים בשנה). לגבי חוות המכלים אין ספק שבישוב ירוק כשלנו לא צריכה להיות וצריך לדאוג שתצא מכאן

אין עוררין ואין ויכוח לא יקרה מחר בבוקר אי אפשר לסגור בצו במיוחד כשאין ממצאים מרעישים אף אחד לא יודע. חשף מהממצאים בעייתיים. המשרד להגנת הסביבה הביא מכשיר שמוודד בנזן מכשיר איגוד ערים עבר כאל מודד 7 ימים בשבוע קריאה הראתה 0.7 הגנת הסביבה בבדיקה נתון שבשני סדרי גודל אתר גדול 70 מאותה יחידה. באיגוד אומרים לא יכול להיות בשום אופן כדי שיקרה 3/4 מתוצרת של ??? צריך שיתנדף. הבדיקות צריכות להימשך. חשף מהפליטות יוצא בתהליך מציע לקבל הצעת החלטה שנציב תחנה ונמשיך לבדוק ובמקביל פועלים להוצאת חוות המיכלים. הצעה תכלול את רוב המרכיבים שדיברת יש צוות שמקדם רמת ישי ובסמת טבעון חלופה כלכלית עיקרית לחוות המכלים. זה לא עניין של מחר בבוקר למרות הצהרות מנכ"ל תש"ן 150 מיליון דולר. ברמת העיקרון צריכים לשאוף שתצא. למעט צוותי עבודה (עבודה בניוטראל) כל השאר מקובל.

ברוך כהנא:

עם כל הכבוד לראשי הערים אין תקנים.

ראש המועצה:

תעשיה כבדה לא המציאו כאן במדינות מתקדמות מאיתנו רוצים להעתיק את התקנים האירופיים.

ברוך כהנא:

לגבי בנזן מספיקה חשיפה של יומיים כדי לחלות.

ראש המועצה:

שי לין היחיד שמתמצא מציע שלא נפזר הצהרות בומבסיות.

ברוך כהנא:

תחושה שאיגוד ערים תוקף את הדו"ח. הייתם צריכים עם הממצאים לתקוף מציעה לקבל החלטה חד משמעית להוצאתם בהקדם. חלופה נוספת מענק האיזון שנאבד את ההכנסה מענק האיזון יגדל משמעותית. אולי נצטרך להעלות גם ארנונה מציע להצביע על הצעה שלי וצריך פעולות מעשיות.

שי לין:

מציע לקבל את ההצעה של ברוך ולהוסיף שתומכים בהודעה עם ראשי ערים קוראים לאיגוד ?????? וכיבוי אש לבדוק את הרישיונות נתעלה מעל הוויכוחים נמזג את שתי ההצעות של ראש המועצה וברוך ונצא לעבודה.

יצחק קדוש:

נושא הרישיונות צריך להיות בנפשנו.

שי לין:

מסתייג מהחלטה גורפת להוצאת המפעלים פועלים למניעת פליטות מסוכנות.

ראש המועצה:

ברוך תקריא את הצעת החלטה שוב. כצעד ראשון.

שי לין:

מאמצים את החלטת ראשי הערים.

**כולם מחליטים להצביע בעד.**

שאלותראש המועצה:

תשובה לשאלתא בנושא ארנונה:

ברוך כהנא:

מי שהיה צריך לאשר המועצה מה שנעשה החלטה שלך באופן בלעדי בנושא ארנונה למגורים. חברה כלכלית היתה ה'???' בדו"ח מחייב אם אין בה צורך נסגור אותה.

ראש המועצה:

תשובה לשאלתא בנושא פניות תושבים מענה לתושבים פניות בכתב. הנחיות בשנת בחירות

ברוך כהנא:

אתה לא עונה לשאלות.

ראש המועצה:

קיים נוהל תוך שבוע תפנה את הפונים אלי.

ברוך כהנא:

שאלה שנייה נוהלים מחייבים עובדים וראש המועצה.

ראש המועצה:

ראש המועצה אינו מעל החוק הנחיות ישנות רלבנטיות.

דודי אריאלי:

חללים לחניות – תשובה.

חמור מאוד. אתה מסתיר מאיתנו החלטה מתי נעשתה פניה לוועדה המחוזית? מהם לוחות הזמנים?

ראש המועצה:

היו מספר התייעצויות לאחר שהוברר שהוועדה לא מתכוונת לאשר לא נעשו פעולות.

דודי אריאלי:

מבקש לראות החלטה בכתב. התקבלה החלטת מליאה בשם הציבור אנחנו נציגי ציבור למה לא מביא את זה למליאה.

ראש המועצה:

תשובה סופית של הוועדה המחוזית קיבלנו בימים אלו.

דודי אריאלי:

אפשר לערער על החלטות שלהם.

ראש המועצה:

לא דיון שאלת קיבלתם תשובה.

יצחק קדוש :

מנהרה – תשובה.  
מבקש העתק מהמכתב שנשלח לשר התחבורה בנושא. הצעה לסדר של קדוש בנושא חט"ב. מברך את המנהלת החדשה.

ראש המועצה :

העליתי את הנושא בעבר כולל בפגישה עם שרת החינוך.

רחל גוטמן :

פעלתי בוועדת חינוך בעד.

ראש המועצה :

אני משוכנע שנעשתה טעות פטאלית בנושא ורבים במשרד החינוך חושבים כך השרה אמרה שבסדר העדיפויות אחרים ארגוניים ארגוני המשרד ??? לא בקלות יסכימו ללכת להסדר כזה. ????? ימוטט את מערכת החינוך. אנחנו בעד.

רחל גוטמן :

כולם בוועדה בעד. רוב הבעיות הן בחט"ב יודעת מעיריית בת-ים שקיבל את אותן תשובות החליט שהולך על זה והיום מערכת החינוך יותר מוצלחת. לא יודעת מה הלך הרוח ביישוב בקרב המורים.

דודו גבאי :

תומך בהצעה בצורה גורפת בגבעתיים ?????? ראשי רשויות אמיצים עשו זאת כרוך בהרבה דברים אבל אפשר בתכנון נכון לקבעו יעד ל- 204.

יצחק קדוש :

הדרך למשמעת מחדש החזרת המערכת לעבר. לעשות בדחיפות לטובתנו.

ראש המועצה :

תומכים בהצעה כוללך בדיקת הנושא.

עו"ד יאיר אבני :

צריך להוכיח שיש יתרונות עשו כחט"ב צומחת.

ברוך כהנא :

יכול לפתוח בעיה של יסודיים ?????? אתגר לקראת שנת הלימודים הבאה.

ראש המועצה :

מתכוון החל ממחר בבוקר לפעול לקידום העניין.

**כולם בעד ??????????**

## הצעות לסדר

שמואל שמחון – הצעה לסדר.  
תקציב הפרסום בעבר שניים שלושה דפים אינפורמציה לציבור. באחרונה נתקבל שם אחר – והנושאים פוליטיים. מופיע ראש המועצה חושב שצריך לצרף הודעות של התנגדויות דיווח הוועדות בימת ראש המועצה ולא המועצה. צריך לשנות ולהגדיר בדיוק את התקציב. רואה בנפרד מודעות. למשל ישיבה של תכנון ובניה.

### דודי אריאלי:

שנת בחירות מן הראוי שתמונתך לא תופיע כל שבוע ב"חדשות טבעון" לא מבין למה שונה השם בלי להיועץ במוצעה מגמה לש??? אוביקטיביות לא חושב שצריך לפרסם את תמונתך והישגך. מידע לתושב זה הייעוד של העיתון. חוסר תום לב.

### רחל גוטמן:

בקדנציות קודמות צילמו כל ספסל מכל זווית אפשרית חשבנו שדברים ישתנו מה שלא הפריע לכם אז מפריע לכם היום.

### דודי אריאלי:

מצפה שתעמוד בסטנדרט מוסרי אחר.

### ברוך כהנא:

איסור מוחלט פרסום שמו או תמונתו של ראש המועצה. ראש המועצה עושה ולא אלון נבות. פעילויות באופן אישי מקומן לא בעמוד המועצה אלא בעיתון כדיעה חדשותית. לא עיתון פרטי שלך, עפ"י הדין אסור, חשבתי שתנהג אחרת.

### שמואל שמחון:

ראש המועצה הקודם לא הופיע על צו המסדר עם תמונה. מציע שיחזור לשמור הקודם ויופיעו בו פרסומים מידע לציבור.

### ראש המועצה:

מתוך רצון לחסוך קיבלנו החלטה שוותרים על עיתון ומקצצים בפרסומי המועצה צמצמנו פרסומי המועצה הן בעיתונות ובדיוור ישיר במאות אלפי שקלים בשנה. לא שמעתי אותך מעיר הערכה מתקופת ראש המועצה הקודם. היום יש שלושה דפים של המועצה מתנ"ס, שלהבת ואחד של המועצה פעילות המועצה ולפעמים ראש המועצה אם נדמה לכם שדומה למה שהיה קודם לא רלבנטי.

דודי אריאלי מגיב ???

### ראש המועצה:

אמרתי בדיוק שעושה המועצה וגם לפעמים עשיה של ראש המועצה עניתי ונגמר הסיפור.

### ברוך כהנא:

הולך בקו שלך אותו עמוד שנתר צריך להקדיש את כל כולו מידע לתושבים. נכון שצמצם מטרה מידע חיוני לתושב.

ראש המועצה:  
כל הפרוטוקולים באינטרנט.

ברוך כהנא:  
מדבר להיגיון למה בדף היחיד הזה לא נכון.

רחל גוטמן:  
בעיתון אחרון שלוש ידיעות.

ראש המועצה:  
אין הצעת החלטה. זה לא הצעת החלטה לא יכולים להחליט בנוגע לעניין.

ברוך כהנא:  
רוצים להצביע על זה.

עו"ד יאיר אבני:  
כל מה שקשור בתעמולת בחירות כל דבר צריך להישקל לגופו. איך לנהל את העיתון ולכתוב אותו עניין של מי שמנהל את המועצה.

שמואל שמחון:  
יעוד לאינפורמציה, כשנוגע באנו אתה לא החלטי.

עו"ד יאיר אבני:  
יתכן שאתה צודק. אם יש בכתבות כדי לפאר את ראש המועצה מחוץ לתפקידו צודק. כל דבר צריך להיבדק לגופו. מסכים עם העיקרון.

ראש המועצה:  
עוברים להצעה לסדר של דודי אריאלי – גבעת קושט.

דודי אריאלי:  
הגשתי שאילתא. נוצרה סיטואציה שאנחנו מקבלים החלטות ואתה על דעתך מחליט לא ליישם, רוצה שתהיה פעילות ליישוב הנושא.

ראש המועצה:  
המקום להביע את עמדת המועצה כשתהיה ועדת גבולות. אתם תביעו עמדה, אני אביע עמדה והוועדה תחליט.

דודי אריאלי:  
אומר שכל החלטה שלא מוצאת חן לא תיישם.

ראש המועצה:  
לא פועל לפי נטיות לבי לא נדרש מהלך אקטיבי בג"צ מוקפא לא חודש ראש מועצת בסמת טבעון פנה לממונה על המחוז צפון וביקש ועדת גבולות.

דודי אריאלי:  
למה שלא נתנגד.



ראש המועצה:

נייר שאין לו שום ער? אף אחד לא שואל אותך.

עו"ד יאיר אבני:

בניגוד למה שראש המועצה אמר מועצה מקומית מדברת בקול אחד. הסמכות להיפרד משטר של מליאת המועצה דווקא המליאה מכריעה ולא ראש המועצה. בג"צ תלוי ועומד. בסמת טבעון מנסה ועדת גבולות אם העמדה להתנגד נתנגד.

מהנדס המועצה:

לפני שנים הבענו התנגדות מוחלטת בבג"צ ולמשרד הפנים.

ברוך כהנא:

האם יש קשר בין גבעת קושט לאזור תעשייה משותף?

ראש המועצה:

לא יכול להחייב על משהו כזה.

דודי אריאלי:

מבקש הצבעה.

רחל גוטמן:

אמרו לנו שהדברים קשורים זה בזה. איך אפשר להפריד אך יכולה להצביע על משהו שלא מבינה.

**התקיימה הצבעה בעד: ורד לייכנר, שמואל שמחון, ברוך כהנא, דודו גבאי, שי לין, דודי אריאלי, נמנעים: ראש המועצה, רחל גוטמן.**

**הצעה לסדר – דודו גבאי בנושא נכסי מועצה:**

ראש המועצה:

אמרתי וכתבי שזה בעצם מה שמתבצע בפועל. אין שום נכס של המועצה שמוצע ללא מכרז תמיד נבחרת הצעה גבוהה ביותר, אם אין היענות מנהלים משא ומתן עם זכיינים פוטנציאליים. יש נכסים שעוברים מאב לבן עם חלק מנסים להתמודד על ידי הוצאתם ולהעמיד את הנכסים מחדש להשכרה. יותר ממקרה אחד קורה שה???????????????? לא אטרקטיבי.

דודי אריאלי:

מה לגבי הגן האנטרופוסופי לא היה מכרז.

עו"ד יאיר אבני:

הוצאנו חוות דעת שהנכס פטור ממכרז.

דודו גבאי:

כמעט שלוש שנים חבר וועדת מכרזים, מדבר על מה שקיים כרגע להביא לוועדת מכרזים. יש הערות מתחום המינהל התקין. אם הדברים תוקנו רק להודיע על כך. בגלל צנעת הפרט – ועדת מכרזים ועדה סגורה. מבקש שקיפות מלאה ובדיקה חוזרת של מבקר המועצה.

מזכיר המועצה:

רוב הנכסים לא אטרקטיביים. מחזיקים אנשים שלא שילמו את תשלום סמלי. במספר מקרים חילצנו ופינינו קשה מאוד להשכיר (בעיקר במרכז זייד) לאחר שלא ניגשו פעמים למכרז פורסם בעיתונות. הסכומים לא מצדיקים מכרזים. הפרסום כדי לא לעשות איפה ואיפה ולתת הזדמנו שווה.

ראש המועצה:

בעניין זה המועצה פועלת הכי נכון שאפשר. במשך שנים דברים לא טופלו אין חוזים כמו שצריך כל אחד כזה בבית משפט תהיה איתו בעיה. במקום שאפשר הולכים להליכים משפטיים מזכיר ועדת מכרזים יוצג.

**מחליטים להצביע פה אחד.****פרוטוקול ועדת הנחות.**ראש המועצה:

פרוטוקול ועדת הנחות צריך לאשר. לא מעבירים קודם מפאת צנעת הפרט. מחליטים חברי מליאה ויועץ משפטי.

ורד לייכנר:

מבקשת הסבר לגבי ברכה אהוד ויהודית.

רחל גוטמן:

היתה טעות היסטורית שולחים אליהם חיוב בגין הסופר לאחר שקנו את בית הבעלים.

ברוך כהנא:

יש מקום להעיר הערות. אישה שמשתכרת 1,800 ₪ ברוטו איך תשלם ארנונה.

סירבה להציג אישורים.

**מחליטים לאשר את הפרוטוקול.****תבר"רים**ראש המועצה:

שלושה תבר"רים בהם מבקשים להגדיל היות שנוצלו במילואים ויש תכנון להמשך עבודות.

דודי אריאלי:

התנגדות לדון בזה. חומר הגיע ביום חמישי לא הספקנו להכין ולהתכונן ולבדוק. לא הספקתי לעבור בשטח.

ברך כהנא:

נושאים שצריכים לשקול ולדון עם אנשי עשייה. לא מוכן עם החומר.

שי לין:

מציע להעביר את החומר מוקדם יותר. תבר"רים יש להתייחס אליהם כמו תקציב רגיל עפ"י חוק 10 ימים מראש.

ראש המועצה:  
לא רוצים לדון?

דודי אריאלי:  
לשבוע הבא.

ראש המועצה:  
תב"רים יובא אורך זמן לפני נושאים אביא לעיונכם לפני יום חמישי מבקש לא להגיש שאילתות ביום חמישי. אקיים ישיבה מיוחדת לנושא תב"רים אישור הלוואה לתב"רים. מינוי שני חברים לוועדת משנה, לאשר את גבאי ודמטר לוועדת משנה.

דודי אריאלי:  
ביקשתי שיהיה בסר היום.

ברוך כהנא:  
הוועדה צריכה למנות שישה חברים.

ראש המועצה:  
יש התנגדות לשני החברים.

**מחליטים להצביע כולם.**

דודי אריאלי:  
גבאי החליף את שטרן דמטר החליפה את לייכנר. לא היתה התייחסות ספציפית לורד לייכנר אלא למתווך כמתווך. מברך את ורד על השנים שעשתה בוועדה. עשתה עבודה נהדרת מצפה מראש המועצה ומהנדס המועצה שיצא מכתב מסודר בנושא.

**פתיחת חשבון עזר בבנק אוצר השלטון המקומי.**

גזבר המועצה:  
המועצה קיבלה 875 אלש"ח ממפעל הפיס לפי הפירוט: 715 אלש"ח לתיכון, 160 אלש"ח שיפוץ תקרה עפ"י נוהלי מפעל הפיחס הכסף יועבר ישירות לקבלנים כך הזוכה המוטב דרך אותו חשבון שייסגר בתום הפרויקט.

