

ז' בטבת, תשפ"א
22 בדצמבר, 2020

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 9

מתאריך כ"ט בכסלו תשפ"א, 15.12.20

משתתפים:

עידו גרינבלום – ראש המועצה
שמוליק שמחון
נאוה סבר
שרה גרינצוויג
ברכה פבריקנט
אליק אלמוג
יפתח גלעדי
טל גת
רותי קלנר עקרון

חסרים:

סיגלית עין קדם
אילנה אפללו פרץ
שחר אטיאס
שרון רופא אופיר

נוכחים:

יריב אביטל – מנכ"ל המועצה
סיון לוי – גזברית המועצה
אד' אסנת ברנדס ברש – מהנדסת המועצה
עו"ד עודד רומאנו – היועץ המשפטי
ענת עוז – המחלקה לחינוך

על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה ומנכ"ל המועצה.
2. תב"ע שטרן – זמיר.
3. היתרי אשראי.
4. הקמת ועד גאה.
5. אישור תב"רים.

הישיבה נפתחה בשעה 18:30 .

1. עדכוני ראש המועצה ומנכ"ל המועצה.

ראש המועצה:

שני עדכונים - שר הפנים אישר לנו את הקרקעות של שער העמקים ובמקביל קיבלנו תשובה מבז"ן לגבי חלוקת הכנסות מבז"ן. נקבל כפרומיל מהכנסות בז"ן - 0.1%, כ- 100,000 ₪ בכל שנה. ניסחנו מכתב ונערער על כך. אני מאמין שזה ייקח שנתיים לפחות. סיון, מה הנוסחה לחלוקת ההכנסות?

גזברית המועצה:

חלוקת ההכנסות מבוססת על מודל מסוים שהציעה הוועדה הגיאוגרפית. הם מתחשבים באזורים שקרובים פיזית, יישובים שזקוקים לתמיכות, יישובים חלשים. הם תופסים את טבעון כיישוב מאוד מאוד חזק, מה שמאוד לא נכון.

ראש המועצה:

אנחנו מגישים מחר ערעור שמבוסס בעצם על שני דברים. האחד - על תחזית מבוססת המציאות שלנו שמתו שהוא בעשור הקרוב, תשי"ן ייצאו מפה וקריית טבעון חייבת לייצר עוד מקורות הכנסה. כשתשי"ן ייצאו מפה, כמות ההכנסות שלנו שלא ממגורים, תרד לאפס מוחלט. הערעור השני שלנו נוגע לזה שאנחנו נפגעים משמעותית מבז"ן, ככל הנראה אפילו יותר מהקריות, או לפחות מהקריות הרחוקות ובתור מי שנפגע יותר מבז"ן, אנחנו רוצים יותר. הדבר השני - הלמ"ס העלה אותנו ואת רמת ישי ועוד כל מיני יישובים מ-8 ל-9. בעצם מה שהלמ"ס עשה, הוא לקח 57 יישובים והעלה אותם בלמ"ס והוריד 11 יישובים. מבחינת הלמ"ס, היתה עלייה באיכות החיים במדינת ישראל ב-2017. יש לזה כל מיני משמעויות לרעה - על קולות קוראים, על השתתפויות, על מציינגים ועוד. מרכז השלטון המקומי ביקש שזה לא ייכנס לתוקף, בטח לא בתקופת הקורונה.

מנכ"ל המועצה:

ביום ראשון ייכנס לתפקידו מנהל אגף תפעול חדש. מאז שנבחר, הוא עובד במועצה בהתנדבות, לומד את היישוב ואת האתגרים הרבים שעומדים בפניו. נעשה תהליך מאוד ארוך ומקצועי על מנת לבחור במועמד הטוב ביותר. עדכון נוסף, בנינו תכניות עבודה ואישרנו תקציבית וביום ראשון יציג כל מנהל את עיקרי עשייתו והבשורה שהוא רוצה להביא למועצה, ליישוב בתחום האחריות שלו ב-20/21. בשלב הבא נסכם ונפיץ את התוכנית לתושבים. ננהל הליך מסודר של בקרה במהלך השנה על התוכניות מול התקציב. מבחינת קורונה, בסך הכל אנחנו שומרים באופן יציב על המגמה של השבועיים האחרונים, 43 חולים ומעל 100 מבודדים. בסך הכל, אין סיבה לבהלה, אנחנו במקום טוב. בכל התקופה הזו אנחנו שומרים על הסברה ופיקוח ויש משמעת טובה של התושבים. אנחנו מנסים להביא מתחמי בדיקה, אם לא נצליח דרך פיקוד העורף, נייצר את זה מול קופות החולים.

ראש המועצה:

אנחנו מנסים להיערך לכל האתגר הזה של החיסונים. קופ"ח כללית התחייבו שהם יביאו חיסונים לקריית טבעון

2. תב"ע שטרן - שמיר.

מהנדסת המועצה:

אזור מפער הקישון סומן בתכנית המתאר הכוללנית כאזור ביעוד חקלאי ללא תוספת זכויות. הבתים של משפחות שטרן וזמיר אמנם נבנו בהיתר, אולם לאחר מכן קודמה תב"ע ששינתה את היעוד לשטח חקלאי והפכה את הבניה שם ללא חוקית. שני בתים אלה יושבים מחוץ לפשט ההצפה של הקישון. לאור פסיקת בית המשפט שחייב אותם לפעול להסדרת הבעיה ולהוכיח התקדמות עד ינואר 2021, הם פנו אלינו לקידום תב"ע המסדירה דרך גישה אל הבתים על ידי

סימון הרצועה המובילה אליהם כשטח עם הנחיות מיוחדות המאפשרת גישה לרכב. בהנחייתנו, סומן הקטע המאפשר גישה לרכב כקטע ארוך יותר המחבר בין שתי נקודות דרך סטטוטוריות סמוכות. כמו כן, המגרש ובו הבתים אמנם יישאר ביעוד חקלאי במסגרת התב"ע הזו אך הם מבקשים להסדיר את הזכויות הבנויות. התב"ע תקודם בסמכות ועדה מחוזית, אך בשל היחס בין השטח הפרטי לבין השטחים הציבוריים בקו הכחול של התכנית, נדרש כי המועצה תחתום כמגישת התב"ע ביחד עם היזמים. הנושא מובא להחלטתכם לנכונות המועצה לחתום כמגישת התכנית.

ראש המועצה:

בגדול, יש כאן שילוב בין שני דברים. המנהל ההנדסי ואנחנו רוצים להסדיר סטטוטורית כל מיני דברים והם שצריכים לפתור את הפלונטר שלהם המון זמן ואני לא יודע מי אשם ולמה. המנהל ההנדסי בא עם רעיון ואמר, אם כבר עושים תב"ע אז שהיא תשמש גם דברים שהמועצה רוצה להסדיר. נעזור להם והם יעזרו ליישוב.

מהנדסת המועצה:

אין לזה שום משמעות כספית. אנחנו נדון בתוכנית במליאת התכנון.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

3. היתרי אשראי.

גזברית המועצה:

אתם מתבקשים לאשר הארכה של היתרי האשראי בשנה נוספת. משרד הפנים העביר לנו את ההיתרים חתומים וזה מאפשר לנו להגיע למה שנקרא- מינוס בבנק, עד לגבול מסוים. בפועל, אנחנו לא באמת זקוקים לזה, אבל זה איזשהו הליך שצריכים להצביע עליו.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

4. הקמת ועדה גאה.

שרה גרינצווייג:

בשנים האחרונות מובילה האגודה למען הלהט"ב את המאבק הציבורי של הקהילה הגאה לזכויות, בצורה הרבה יותר מאורגנת. במסגרת זו פותח המדד העירוני הגאה. המדד העירוני הגאה מודד את יחסה של הרשות המקומית לקהילה הגאה במטרה לשפר את איכות החיים ותחושת הביטחון של הקהילה במרחב הרשות. לאחרונה קבלנו התראה כי בשנת 2020 קריית טבעון תהיה, לראשונה, אחת מלמעלה מ-50 רשויות שתימדדנה במדד זה. אחד הקריטריונים במדד העירוני הגאה קשור לתשתית ולמבנה הארגוני. נבדקות בו תשתיות כגון:

- האם יש וועדה עירונית/מחזיק תיק להט"ב בעיר?
 - האם קיים בעיר בית/מרכז קבע לפעילויות של הקהילה? במידה ולא, האם העירייה מספקת מקום מפגש קבוע במבנה עירוני?
 - האם יש עובד/ת מטעם העירייה או מילגאי אשר ייעודה/ו הנו לרכז את תחום קהילת הלהט"ב בעיר באופן רוחבי?
- בשנתיים האחרונות אני מקיימת קשר רצוף עם קבוצת פעילים בקהילה הגאה בקריית טבעון ויחד איתם תוכננו מהלכים ואירועים שונים למען הקהילה הגאה. החלטנו כעת למסד את הקשר הזה ולהקים וועדה רשותית המוקדשת לקידום איכות החיים של הקהילה הגאה בקריית טבעון – הוועדה הגאה של קריית טבעון ברשות.

איש הקשר עם המועצה יהיה אודי שניצר – ראש אגף הנוער בקרית טבעון.
לוועדה כבר בקשו להצטרף:

- אופיר סביר
- עדי ברקוביץ
- עינב בר משולם
- ענת זקין דינס
- רוני בית הלחמי
- רקפת בורשטיין
- רחל שחר
- נאוה סבר

אני מבקשת את אישור המליאה להקמת הוועדה ברשותי ולאישור חברותו של כל מי שכבר בקש להצטרף.
בהזדמנות זו אני מבקשת מכל חברי המליאה להפנות אלי את כל מי שרוצה להצטרף לוועדה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

6. אישור תב"רים.

תב"רים להגדלה:

תב"ר 870

מספר תב"ר	שם התב"ר	הגדלה מבוקשת	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
870	זהירות בדרכים	14	5.6	8.4	הרשאה חדשה מרלב"ד (60% במימון הרלב"ד). לטובת הסברה ובטיחות בקרב הקהילה.

גזברית המועצה:

התב"ר ממומן ב-60% ע"י הרלב"ד. אנחנו מבקשים להגדיל אותו ב- 14,000 ₪.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 973

מספר תב"ר	שם התב"ר	הגדלה מבוקשת	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
973	איטום מבני ציבור	300	300	-	

מהנדסת המועצה:

בעיה מוכרת ואין הרבה מה להרחיב. יש פה החלטות לקבל- אם אתה רוצה לעשות לכולם תיקונים קטנים או לעשות תיקון כמו שצריך ואז בחלק מהמקומות לא נוגעים.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1013

מספר תב"ר	שם התב"ר	הגדלה מבוקשת	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
1013	תכנון ב"ס בשכונת "בצל אורנים"	351	-	351	הרשאה ממשרד החינוך 351 אש"ח.

מהנדסת המועצה:

קיבלנו סופסוף את ההרשאה ממשרד החינוך. אנחנו כרגע נמצאים בשלב שאחרי הזכייה בקול קורא של בתי ספר חדשניים. הצגנו בפני הועדה את התכנון החדשני שהתגבש, קיבלנו את ברכתה ועכשיו אני צריכה לצאת למינוי של כל צוות היועצים. הזכות להיות בית ספר חדשני מאפשרת להיות מתוקצב להיקף בנייה גדול יותר.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1040

מספר תב"ר	שם התב"ר	הגדלה מבוקשת	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
1040	עבודות שבר ברחבי טבעון	100	100	-	

מהנדסת המועצה:

תב"ר שאמור לתת מענה לכל המפגעים ובעיקר לקירות תמך למיניהם שנמצאים בשטחים הציבוריים ונפגעים ודורשים תיקון.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

הישיבה נעלה ב- 19:20

יריב אביטל מנכ"ל המועצה _____ עידו גרינבלום ראש המועצה _____