



## למועצה המקומית קרית טבעון

דרושה

### מנהלת מחלקת פיקוח על הבניה בוועדה מקומית/רשות מוסמכת לאכיפה/ מפקח אכיפה חוקר בכיר

#### מכרז חיצוני מספר 25/2026

בהתאם לסעיף 3 לתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים), תש"ם - 1979, מכריזה בזה המועצה המקומית קרית טבעון על משרה פנויה כדלקמן:

**תיאור המשרה:** מנהלת מחלקת פיקוח על הבניה בוועדה מקומית/רשות מוסמכת לאכיפה/ מפקח אכיפה חוקר בכיר.  
**דרוג המשרה ודירוגה:** דרוג לפי השכלה, דרגות +42-38  
**היקף העסקה:** 100% משרה – 40 שעות שבועיות (5 ימי עבודה בשבוע).  
**היחידה:** מנהל הנדסה.  
**כפיפות:** מהנדסת המועצה.

#### תיאור התפקיד:

פיקוח על הבנייה ושימושי הקרקע במרחב התכנון המקומי והתאמתם להיתרי הבנייה ולתוכניות החלות. איסוף ועיבוד מידע מהשטח למוסד התכנון.

#### עיקרי התפקיד:

- א. פיקוח על הבנייה ומעקב אחר בניה במרחב התכנון.
- ב. איסוף מידע מהשטח למוסד התכנון.
- ג. מתן שירות לתושב בהיבטים של תכנון ובנייה.
- ד. ניהול יחידת הפיקוח של הוועדה המקומית, כולל בקרה על הכשרה ושמירת הכשרות של המפקחים.
- ה. מעקב ובקרה בתחום הפיקוח על הבנייה.
- ו. הפעלת סמכויות אכיפה בהתאם להנחיות המקצועיות של מנהל היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה כאמור בסעיף 204 (ד) לחוק.
- ז. ייזום, תכנון והוצאה לפועל של מבצעי אכיפה במרחב התכנון המקומי.



ח. ניהול פעולות פיקוח, אכיפה מנהלית, אכיפה פלילית (חקירה) וביצוע צווים במרחב התכנון המקומי.

ט. הכנת תכנית עבודה שנתית ליחידת הפיקוח הנגזרת ממדיניות האכיפה של הוועדה המקומית ומסקר עבירות הבניה.

י. הטלת קנסות מינהליים בהתאם ל - תקנות העבירות המינהליות (קנס מינהלי - תכנון ובניה),

תשע"ח-2018, והנחיה 4.1 להנחיות מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין.

### **תנאי סף:**

#### **השכלה ודרישות מקצועיות:**

בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ. רצוי באחד או יותר מהתחומים הבאים: משפטים, הנדסת בנין/אדריכלות, הנדסאי בנין/אדריכלות, גיאוגרפיה, תואר שני בתכנון עירוני ואזורי או התמחות בלימודים עירוניים ואזוריים. יתרון לבעלי תואר אקדמי שני בתחומים האמורים לעיל.

או הנדסאי או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012 באותם תחומים.

או אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכולל, שש שנים לפחות אחרי גיל 18 ומעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל (שתיים משלוש הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר).

#### **ניסיון מקצועי :**

(יש לצרף אישור העסקה הכולל תאריכי העסקה, הגדרת התפקיד ואחוזי משרה).

**עבור בעל תואר שני או תואר ראשון בהנדסה או באדריכלות – 3 שנות ניסיון באחד או יותר מהתחומים הבאים: פיקוח והאכיפה כמפקח תכנון ובניה מוסמך או כחוקר בגוף ציבורי מוכר או בפיקוח או אכיפה בתחומים סביבתיים.**

**עבור בעל תואר ראשון – 4 שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל .**

**עבור הנדסאי רשום – 5 שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל.**

**עבור טכנאי מוסמך – 6 שנות ניסיון בתחומים המפורטים לעיל.**

#### **ניסיון ניהולי:**

3 שנות ניסיון ניהולי של צוות עובדים בכפיפות ישירה – יש לצרף אישור על ניהול עובדים הכולל תאריכי העסקה, פירוט התפקיד ואחוזי משרה.

#### **דרישות נוספות:**

- מועמד יחויב לסיים בהצלחה - קורס הכשרה למנהלי פיקוח אכיפה, לא יאוחר משנה וחצי מתחילת מינויו.



- מועמד שאינו בעל הסמכת מפקח בכיר של היחידה הארצית, יחויב בנוסף לעבור בהצלחה קורס הכשרה למפקחים בכירים, לא יאוחר משנה מתחילת מינויו.
- יישומי מחשב - היכרות עם תוכנות ה OFFICE.
- רישיון נהיגה - בתוקף.

### **מאפייני העשייה הייחודיים בתפקיד:**

- בריאות תקינה וכושר גופני ברמה טובה.
- עבודה בשעות לא שגרתיות.
- עבודת שטח ונסיעות מרובות יכולת עמידה בלחצים.
- עבודה בממשקים עם גורמים ממשלתיים הדרכה והנחייה והנעת עובדים.
- ידע בתכנון ובנייה.
- יחסי אנוש.
- ניהול עובדים.
- כושר ארגון.

קורות חיים בצירוף כל התעודות והמסמכים הרלוונטיים יש לשלוח בציון מספר המכרז, **עד ליום 31/05/2026 ניתן להגיש מועמדות באמצעות קישור זה:**

[RF=5&FC=27202&https://www.jobbing.co.il/jtest1/linkgen?OI=201](https://www.jobbing.co.il/jtest1/linkgen?OI=201&RF=5&FC=27202)

\*לא יזומן לוועדת הבחינה מועמדת שלא צירף.ה את כלל האסמכתאות הנדרשות, בכדי להעיד על הניסיון או ההשכלה כנדרש בתנאי הסף לתפקיד.

מועמדת אשר מבקשת התאמות בהליכי קבלה לעבודה מחמת מוגבלותו, יתפרט את הצורך בהתאמות. יש לצרף מסמכים או חוות דעת המעידים על הצורך.

מועמדת המבקשת לקבל עדיפות בשל השתייכותו לקבוצת אוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם מכוח הדין, יתמסור מידע גם בדבר השתייכותו לאותה קבוצה.

\*\*בהתאם להנחיות משרד הפנים, מועמדים אשר עומדים בתנאי הסף והגישו את כל המסמכים הנדרשים ישלחו למבחני מיון.

8 מועמדים בעלי הציון הגבוה ביותר בלבד יעברו לשלב ראיונות מול חברי הוועדה.

\*\*המועצה מאושרת כמפעל חיוני בשעת חירום והעובדת שיבחר לתפקיד יידרשו לעבודה בעת חירום.



בכבוד רב,

עידו גרינבלום  
ראש המועצה המקומית קרית טבעון